



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
197

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για τη διαπλάτυνση κοινοτικών οδών στην Κοινότητα Πετράκων στο Ν. Αχαΐας. .... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού Σχεδίου Μοσχάτου (Αττικής). .... 2  
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχάτου (Αττικής). .... 3  
Περί χαρακτηρισμού χώρου για την ανέγερση Ειρηνοδικειακού Καταστήματος Τξερμιζών Ν. Λασιθίου. ... 4

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της παρακαταθέσεως αποζημίωσης ακινήτων ρυμοτομυμένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Κερκύρας στην οδό Βελισταρίου. ... 5

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 7686 (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για την διαπλάτυνση κοινοτικών οδών στην Κοινότητα Πετράκων στο Ν. Αχαΐας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με την Α. 7686/19.3.1981 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202, 203 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 1065/80) και ύστερα από σύμφωνη γνωμοδότηση του Υπηρεσιακού Συμβουλίου του άρθρου 203 του Ν. 1065/80 ΔΚΚ εγκρίθηκε η απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πετράκων αριθ. 36/80 περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων διοικησίας των κατωτέρω:

- Ηλία Πανούτσου 36 μ<sup>2</sup>
- Αθανασίου Βλάχου 38 μ<sup>2</sup> και μία σκυιά
- Κων/να χήρα Μιχαήλ Πολυζωροπούλου 23 μ<sup>2</sup> και 11 μ<sup>2</sup>, για τη διαπλάτυνση των Κοινοτικών οδών από οικία Κων/νας Πολυζωροπούλου μέχρι το σπίτι Ανδρέα Κοντοπούλου και Ζυγούρα Αναστασίου και από Εθνικό δρόμο Αι-

γίου - Πέτρης μέχρι οικίας Βλάχου Αθανασίου δια μέσων Κερκισούλα.

Πάτρα, 19 Μαρτίου 1981

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΕΠΕΤΕΣ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 9309/462

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχάτου.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

### ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως ετροποποιηθήσαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αὐτοῦ.

2. Τὸ ὑπ' αριθ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περί ἀπλοστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσὶν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ν. 947/80 «περί οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ ειδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ ν. 1032/80 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ ειδικώτερον τῶν ἀρθρων 2, 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

5. Τὴν ὑπ' αριθ. 85/78 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Μοσχάτου.

6. Τὴν ὑπ' αριθ. 438/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ) προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουσα :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μοσχάτου (Αττικῆς) διὰ μετατροπῆς τμημάτων τῶν ὑπ' αριθ. 54 καὶ 81 οἰκοδομικῶν τετραγώνων εἰς χώρους παιδικῶν χαρῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' αριθ. Γ. 9309/81 πράξεως αὐτοῦ 800 (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ λίμνα 1:500, τῶν ὁποίων ἀκριβὴ ἀντίγραφα δημοσιεύονται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ





Άριθ. Γ. 9310/463

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου (Μοσχάτου Ἀττικῆς.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότη-

τος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 208/Α').

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 88/1977 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Μοσχάτου (Ἀττικῆς) καὶ

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 781/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ἀποφασίζουμε:

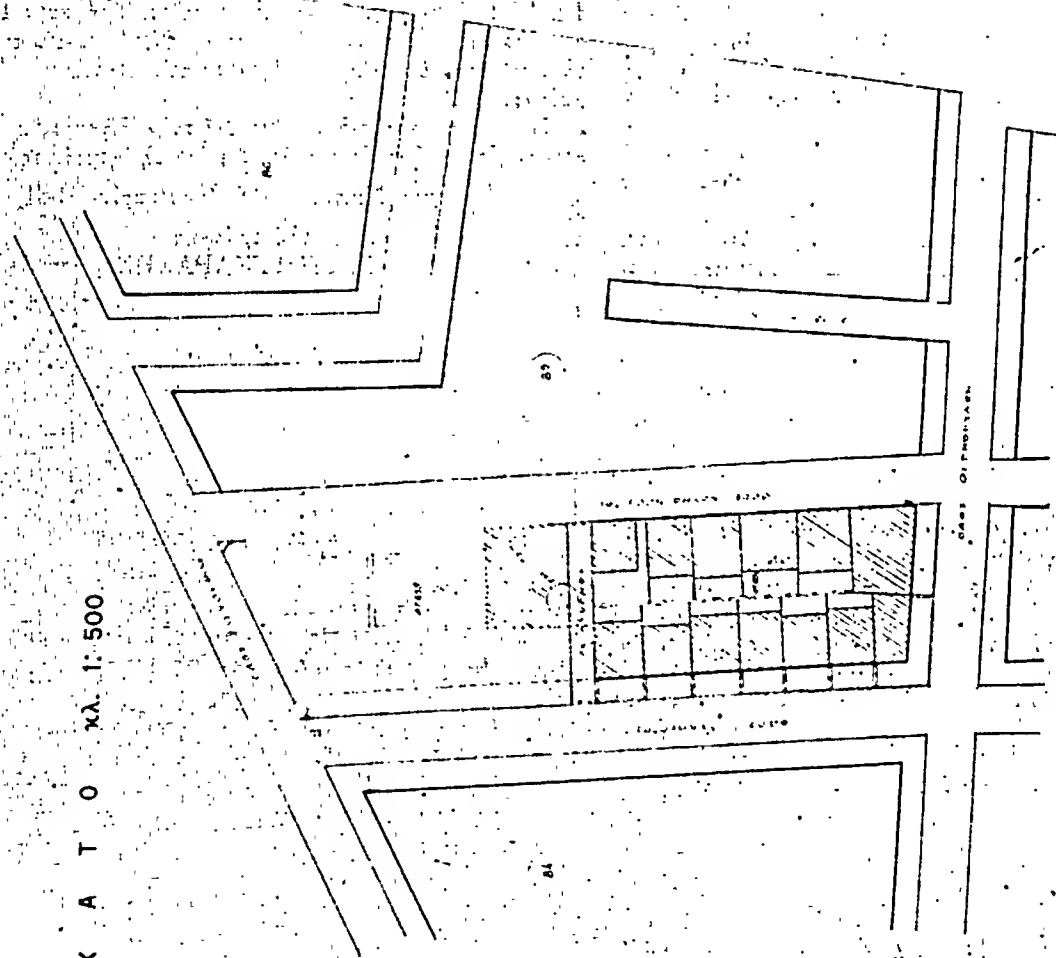
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μοσχάτου (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 85Α οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Λυκούργου, Θερμοπυλῶν, Κουμουνδούρου καὶ Ἐλευθερίας, α) διὰ τῆς μετατροπῆς τμήματος αὐτοῦ εἰς κοινόχρηστον πράσινον καὶ β) διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρόμου μετὰ τοῦ δημιουργουμένου κοινοχρήστου πράσινου καὶ τοῦ ὑπολοίπου τμήματος τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 9310/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου σύνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 26 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

Μ Ο Σ Χ Α Τ Ο κλ. 1: 500  
ΠΕΡΙΟΧΗ 23



Το σχέδιο  
προσέχεται με προσοχή  
από τον Αρχηγό  
Π. 23  
25. 11. 1977  
Π. 23

Αριθ. 4969 π.ε./1308

(4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Εἰρηνοδικοῦ Κατ'/τος Τζερμιάδων Ν. Λασιθίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸν Ν. 3200/55 περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως»
2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς ἀποκ/σεως».
3. Τὸ 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιότητων κλπ. Περ/κῶν Ἀρχῶν Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων».
4. Τὸν Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/14.3.80) «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμῶν καὶ Περιβάλλοντος».
5. Τὸ ἀρθρ. 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.29 Δ/τος «περὶ ΓΟΚ»
6. Τὰ ἀρθρα 1,2,3 29 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
7. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ οἰκισμῶν» (ΦΕΚ 47Α/68), ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μετὰ τὸ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α/71).
8. Τὸ γεγονός ὅτι ὁ οἰκισμὸς Τζερμιάδων εἶναι προϋπάρχων τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερεῖται ἐγκεικλιμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου.
9. Τὸ 10229/27.2.80 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργ. Δικαιοσύνης, μετὰ τὸ ὁποῖο ζητήθηκε ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχε-

διοῦ, πρὸς χαρακτηρισμὸν χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Εἰρηνοδικοῦ Κατ'/τος Τζερμιάδων.

10. Τὴν 24/13.7.80 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Τζερμιάδων, μετὰ τὴν ὁποία προτείνεται ὁ χαρακτηρισμὸς τοῦ παραχωρηθέντος ἀπὸ τὴν Κοινότητα οἰκοπέδου στὸ Ταμεῖο χρηματοδοτήσεως Δικαστικῶν κτιρίων ὡς γῶρος γιὰ τὴν ἀνέγερση Εἰρηνοδικοῦ Κατ'/τος Τζερμιάδων καὶ μετὰ ὅρους δομῆσεως, πού ἰσχύουν γιὰ τὰ οἰκόπεδα πού ἐρίσκονται μέσα στὸν οἰκισμὸ, καθορισθέντες μετὰ τὸ ἀπὸ 19/7/79 Π.Δ/γμα.

11. Τὸ γεγονός ὅτι ὁ προταθεὶς χαρακτηρισμὸς ἀπαιτεῖται γιὰ νὰ καταστῇ δυνατὴ ἡ ἀνέγερση τοῦ κτιρίου τοῦ Εἰρηνοδικοῦ Κατ'/τος Τζερμιάδων ἥτοι κτιρίου κοινῆς ὠφελείας.

12. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμ. Ν. Λασιθίου διατυπωθεῖσα στὴν 197/4.12.1980 πράξη του, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τὸ παραχωρηθὲν ἀπὸ τὴν Κοινότητα Τζερμιάδων οἰκόπεδο στὸ Ταμεῖο χρηματοδοτήσεως Δικαστικῶν Μεγάρων, ὡς γῶρο γιὰ τὴν ἀνέγερση Εἰρηνοδικοῦ Καταστήματος Τζερμιάδων καὶ μετὰ ὅρους δομῆσεως τοὺς καθορισθέντες μετὰ τὸ ἀπὸ 19/7.79 Π.Δ., ὅπως σημειώνεται στὸ ἀπὸ 18.2.81 θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστ. Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Λασιθίου τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200 πού συνοδεύει αὐτὴ τὴν ἀπόφαση.

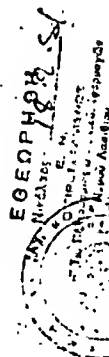
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἡ ἰσχὺς τῆς ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή.

Ἄγιος Νικόλαος, 18 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης  
Σ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

# ΓΕΡΜΙΑΔΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΚΑΙΝΑΕ 10200



ΕΥΑΓ. ΠΑΥΛΙΔΗΣ  
Διευθυντής Γραφείου

<p>ΓΕΡΜΙΑΔΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ</p>	<p>ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΓΕΡΜΙΑΔΩΝ</p>
---	-------------------------------

ΝΟΜΑΡΑ Α. ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
ΤΙΜΗ ΤΡΑΜΙΑΣ 8 ΤΙΜΗ ΕΔΑΦΟΕΣ  
Αριθμός συμβολαιογράφου 197/478 & Τμήμα  
Κατάστασης Συμβολαιογράφου Διεύθυνσης  
Ε. Γ. Γραμματείας Χωρικού για αλλαγές  
Συμβολαιογράφου Κω-Τα. Τίτλοι των  
Λασιθίου, στην περίπτωση

ΕΠΕΚΡΕΤΗ  
Δια την υπ' αριθ. 4969 π.β. - 1-21  
αποφάσεως του κ. Νομάρχου Λασιθίου  
σχετιζόμενης με την υπ' αριθ. 197/478  
απόφαση συμβολαιογράφου

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Οίκ. 17724/3174

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερκύρας στὴν ὁδὸ Βελισταρίου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας - Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 1266/91/21.3.1980 ἀπόφαση Ὑπ. ΧΟΠ, ΦΕΚ 372/13/15.4.80, «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ Ὑπ. ΧΟΠ στοὺς προϊσταμένους τῆς Γενικῆς Διευθύνσεως Οἰκισμοῦ».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 30564/13763/8.1.81 ἀπόφαση Ὑπουργ. ΥΧΟΠ «περὶ ἐγκρίσεως πιστώσεως», ἀποφασίζουμε:

Γνωστοποιούμε στοὺς ἰδιοκτῆτες ἀκινήτων τῆς ὁδοῦ Βελισταρίου πὺ ρυμοτομούνται κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κερκύρας καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 6/72 πράξη ἀναλογισμοῦ ΔΤΥΝ Κερκύρας, καθὼς καὶ σὲ τυχόν ἐνυποθήκους δανειστὲς ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων, ὅτι ἡ ἀποζημίωση πὺ καθορίστηκε σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 619/79 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κερκύρας γιὰ τὴν ἀπαλλοτριώση τῶν ἀκινήτων, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι ἰδιοκτητῶν, ἤτοι: 1) Ἀλέξανδρος Μιχαλᾶς, 2) Ἑλένη χήρα Δημ. Μιχαλᾶκη, 3) Σπυρίδων Μιχαλᾶκης κλπ. συνολικὸν ποσὸν δρχ. 2.122.750.

Σχετικὰ μὲ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ὑπ' ἀριθ. 622266/26.3.81 ἰσόποστο γραμματεῖο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἀνακίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 31 Μαρτίου 1981

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς κ.ά.α.

Χ. ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ